



Záměr: Z/2024/8520
Řízení: R/2024/1304
Č.j.: R/2024/1304/4

Dne: 27.08.2024

Úřad: Magistrát města Opava
Horní náměstí 382/69
Město
74601 Opava
5eabx4t

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: Renata Hudečková
Tel:

OZNÁMENÍ

k účasti na kontrolní prohlídce

Obec Služovice, Služovice 135, 747 28 Služovice

(dále jen "žadatel") dne 22.7.2024 podal žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu:

„Nová stavební lokalita Vrbka u Opavy SO 04 - STL plynovod a SO 05 - veřejné osvětlení“

na pozemku parc. č. 327/3, 116, 329/3 k.ú. Vrbka u Opavy. Uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Odbor výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební



zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 234 stavebního zákona, vyrozumívá účastníky řízení o konání závěrečné kontrolní prohlídky dokončené stavby. Závěrečná kontrolní prohlídka bude provedena dne:

5.9.2024 ve 13.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Pokud nebyly přiloženy k žádosti, při kontrolní prohlídce navrhovatel předloží:

a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,

b) údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu, údaj o adresním místě,

c) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,

d) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,

e) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,

f) vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,

g) geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány

podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,

h) průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.



Poučení

Stavební úřad v kolaudačním řízení provede závěrečnou kontrolní prohlídku dokončené stavby, protože je to nezbytné pro ověření skutečného provedení stavby.

Stavební úřad projedná nepodstatné odchylky od ověřené projektové dokumentace, při kterých se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se způsob užívání stavby a nedochází k ovlivnění požární bezpečnosti.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....

Rozdělovník:

Obec

Obec Služovice, č.p. 135, Služovice

Dotčené orgány

KHS Moravskoslezského kraje



HZS Moravskoslezského kraje ÚO Ostrava